**ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Администрация Калининского сельского поселения**

|  |
| --- |
|  |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.03.2017 № 32

О внесении изменений и дополнений в постановление Администрации Калининского сельского поселения от 20.10.2016 № 355 «Об утверждении административного регламента предоставление муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Пункт 2.4 постановления Администрации Калининского сельского поселения от 20.10.2016 № 355 «Об утверждении административного регламента предоставление муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство» (далее – Регламент) изложить в новой редакции:

«2.4 Срок предоставления муниципальной услуги составляет 7 рабочих дней со дня получения заявления о выдаче разрешения на строительство, в том числе выдают разрешение на строительство или отказывают в выдаче такого разрешения с указанием причин отказа».

2. Пункт 2.6.1 Регламента изложить в следующей редакции:

«2.6.1 Для получения муниципальной услуги заявитель представляет документы в соответствии с действующей редакцией ч. 7 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

3. Пункт 2.8 Регламента изложить в новой редакции:

«2.8. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги содержатся в ч. 13 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ».

3. Пункт 2.8 Регламента изложить в новой редакции:

«2.8. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги содержатся в ч. 13 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ».

4. Пункт 2.9.1. Регламента изложить в следующей редакции:

«2.9.1. Для принятия решения о выдаче разрешения на строительство необходимы следующие документы:

1. правоустанавливающие документы на земельный участок;
2. градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня предоставления заявления на получение разрешения на строительство;
3. схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства;
4. описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства в случае, если строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, за исключением случая, предусмотренного Градостроительным кодексом РФ. Описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства включает в себя его описание в текстовой форме и графическое описание. Описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства в текстовой форме включает в себя указание на параметры объекта индивидуального жилищного строительства, цветовое решение внешнего облика, планируемые к использованию строительные материалы, определяющие внешний облик такого объекта, а также описание иных характеристик такого объекта, требования к которым установлены градостроительным регламентом в качестве требований к архитектурным решениям объекта капитального строительства. Графическое описание представляет собой изображение внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства, включая его фасады и конфигурацию объекта».

5. Данное постановление опубликовать в «Омском муниципальном вестнике» и разместить на официальном сайте сельского поселения.

Заместитель Главы сельского поселения С.А. Тыщенко